

V České Lípě dne 2018-07-12

Č. j.: KHSLB 14524/2018

Vyřizuje: Mgr. Procházková

Č. j. odesílatele:

**Vážená paní****Ing. arch. Michaela Foltýnová****Adam Rujbr Architects s. r. o.****Srbská 22****612 00 BRNO**

**„Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě, Panská č. p. 219, p. p. č. 78, 79 a 80 v k. ú. Česká Lípa“ - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci ke stavebnímu povolení**

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad příslušný dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Česká Lípa, se sídlem nám. T. G. Masaryka č. p. 1, Česká Lípa, IČO 00260428 ze dne 04. 07. 2018, zaevidovanou pod číslem jednací KHSLB 14524/2018, podanou v zastoupení na základě plné moci ze dne 01. 03. 2018 paní Ing. arch. Michaelou Foltýnovou, bytem Podlomní 9, Brno, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení stavby „Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě, Panská č. p. 219, p. p. č. 78, 79 a 80 v k. ú. Česká Lípa“.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to v souladu s ustanovením § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a dále soulad s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve spojení s ustanovením §§ 45 a 54 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění, vydává Krajská hygienická stanice toto

**závazné stanovisko:**

se stavebním povolením stavby „Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě, Panská č. p. 219, p. p. č. 78, 79 a 80 v k. ú. Česká Lípa“ **se souhlasí.**

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1) V rámci zkušebního provozu bude měřením prokázán soulad s požadavky ustanovení § 30 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů tzn., bude protokolem o měření dokladováno prokazatelné dodržení limitů hluku u nejbližších chráněných prostorů staveb ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

2) Před užíváním stavby bude revizní zprávou dokladováno vyhovující odvětrání pobytových místností a sociálního zařízení v souladu s požadavky § 3 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb a v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve spojení s ustanovením §§ 45 a 54 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění ve spojení s normativními požadavky ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody.

3) Před užíváním stavby bude měřením deklarována vyhovující intenzita umělého osvětlení jednotlivých prostor tak, aby byl zajištěn soulad s požadavky § 2 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve spojení s ustanovením § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění ve spojení s normativními požadavky ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů - část 1: Vnitřní pracovní prostory.

#### **Odůvodnění:**

Krajské hygienické stanici byla dne 04. 07. 2018 doručena žádost Města Česká Lípa, se sídlem náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, Česká Lípa, IČO 00260428, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení stavby „Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě, Panská č. p. 219, p. p. č. 78, 79 a 80 v k. ú. Česká Lípa“.

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci přezkoumala důvodnost této žádosti v návaznosti na písemný materiál s ní předložený a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace zpracovaná společností Adam Rubrt Architects, se sídlem Srbská 22, Brno z 05/2018 navrhuje rekonstrukci a dostavbu stávajícího objektu č. p. 219, ul. Panská v České Lípě. Nově je navrhovaná zastavěná plocha objektu 1 205 m<sup>2</sup> a obestavěným prostorem 13 625 m<sup>3</sup>. Stavebními úpravami dojde ke zkapacitnění objektu, kdy nově se uvažuje s 360 návštěvníky v sále, 58 hosty v café a salónku a 10 zaměstnanci divadla. Dojde k realizaci zadního vstupu, veřejné pěší propojení ulic Jiráskova a Panská, hlavní vstup, podkroví s umístěním kanceláří, zakomponování stávající TS do objektu, demolici zadního dvora a zbourání přístavby.

Nově dochází k úpravám v I. NP – vstupní hala, pokladna, WC ženy, WC muži, WC zaměstnanci, sprcha zaměstnanci, WC ženy imobilní, WC muži, WC imobilní, 2 x šatna zaměstnanci, 2 x WC zaměstnanci, 2 x sprcha zaměstnanci, kotelna, dílna, strojovna VZT, hlavní vstup, vstup, nový vstup trafostanice; II. NP – WC muži, WC imobilní, WC ženy, 2 x úklidová místnost, sklad, šatna pro veřejnost, WC muži, WC ženy, zázemí baru, bar, sál; III. NP – 2 x WC a koupelna herci, WC a koupelna sbor, úklidová místnost, denní místnost, WC personál, kancelář, WC ženy, WC muži, zázemí baru, sklad baru, klubovna a malý sál, kabina pro osvětlovače a zvukaře; IV. NP – balkón, galerie, sklad zvukařů a osvětlovačů. Objekt bude napojen na stávající inženýrské sítě – vytápění dvěma plynovými kondenzačními kotly Viessmann typ Vitodens s celkovým osazeným výkonem 148,2 kW, veřejný vodovod, splašková kanalizace, přípojka plynu a O2.

Navrhovaná dispozice stravovacího provozu: 1.NP: kavárna, bar, zázemí baru, salonek (bude umístěn ve sklepení: plocha 37,66 m<sup>2</sup>, světlá výška 2300 - 2400 cm, v tomto prostoru nepřesáhne doba pobytu osob 4 hodiny za směnu), chodba, úklidová místnost, šatna pro zaměstnance, sprcha, WC zaměstnanci; 2.NP: 2x bar, zázemí baru, úklidová komora; 3. NP : bar, sklad baru, WC zaměstnanci, úklidová místnost. Podáván bude pouze tento sortiment: studené jednoduché pokrmy, které nevyžadují tepelnou přípravu (sendviče, nakládaný hermelín, medovník atd.), nápoje včetně kávy a čaje. Větrání prostor bude zajišťovat vzduchotechnická jednotka s rekuperací tepla, v technické zprávě je uvedeno, že vzduchotechnická zařízení jsou navržena dle platných předpisů. Navrhované řešení vyhovuje požadavkům Nařízení (ES) č. 853/2004 o hygieně potravin.

Prostory pobytových místností a sociálního zařízení jsou dispozičně navrženy v souladu s požadavky § 3 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb a v souladu s požadavky § 54 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění, ve spojení s normativními požadavky ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody.

Větrání prostor je zajištěno pomocí vzduchotechnického zařízení se specifikací: **zařízení AHU 1.00/1A.001/1B.001 – Caffé bar včetně zázemí, I. NP** – přívod a odvod vzduchu (pro přívod vzduchu je navržena kompaktní VZT jednotka umístěná v I. NP; přívodní část – čerstvý vzduch je nasáván v anglickém dvorku přes protidešťovou žaluzii, dále je veden přes tlumiče hluku do VZT jednotky, kde je filtrován, rekuperován, v zimním období ohříván, v letním období chlazen; odvod přes velkoplošné stěnové výústky, v části baru přes anemostaty osazené v podhledu a v části hygienického zázemí přes ventily osazené v potrubí na samostatné větvi oddělené zpětnou klapkou od hlavního rozvodu, následně veden do VZT jednotky, kde je rekuperován a vyfukován přes výfukové koleno se sítím do venkovního prostoru; pro dochlazování čerstvého vzduchu v letním období je navržena autonomní chladicí jednotka (1 ks) osazená ve venkovním prostoru (na střeše); bilance vzduchu – 60 m<sup>3</sup>/hod./osobu, 70 m<sup>3</sup>/hod./osobu, 30 m<sup>3</sup>/hod./výtok vody, 50 m<sup>3</sup>/hod./WC, 25 m<sup>3</sup>/hod./pisoáry, 20 m<sup>3</sup>/hod./skříňka); **zařízení AHU 2.001/2, 2A.001/2, 2B.001/2 – Sál, II. NP** – přívod a odvod vzduchu, teplovzdušné vytápění (přívod vzduchu – navrženy 2 kompaktní vzduchotechnické jednotky osazené na podlaze strojovny VZT v I. NP přívodní část – čerstvý vzduch je nasáván v anglickém dvorku přes protidešťovou žaluzii, dále je veden přes tlumiče hluku do VZT jednotky, kde je filtrován, rekuperován, v zimním období ohříván, v letním období chlazen, následně veden přes soklové výústky osazené pod sedadly hlediště;

odvodní vzduch je nasáván pod stropem přes výústky osazené v SDK podhledu, přes tlumiče hluku je veden do VZT jednotky a vyfukován přes výfukové koleno se sítím do venkovního prostoru; bilance vzduchu – 25 m<sup>3</sup>/hod./osobu); **zařízení AHU 3.001/3A.001/3B.001 – Foayer a bary** – přívod a odvod vzduchu (přívodní část – pro přívod vzduchu navržena kompaktní VZT jednotka umístěná v I. NP strojovny vzduchotechniky; čerstvý vzduch je nasáván v anglickém dvorku přes protidešťovou žaluzii, dále je veden přes tlumiče hluku do VZT jednotky, kde je filtrován, rekuperován, v zimním období ohříván, v letním období chlazen; odvod přes velkoplošné stěnové výústky, v části baru přes anemostaty, v části foayeru je distribuován přes stěnové výústky osazené v SDK podhledu; odvod v části foayeru přes stěnové výústky, v části baru přes anemostaty osazené v podhledu a v části hygienického zázemí přes ventily osazené v potrubí na samostatné větvi oddělené zpětnou klapkou od hlavního rozvodu, následně veden do VZT jednotky, kde je rekuperován a vyfukován přes výfukové koleno se sítím do venkovního prostoru; bilance vzduchu – 25 m<sup>3</sup>/hod./osobu, 70 m<sup>3</sup>/hod./osobu, 30 m<sup>3</sup>/hod./výtok vody, 50 m<sup>3</sup>/hod./WC, 25 m<sup>3</sup>/hod./pisoáry, 20 m<sup>3</sup>/hod./skříňka); **zařízení AHU 3.002/3A.002/3B.002 – Malý sál III. NP** – přívod a odvod vzduchu (přívodní část – pro přívod vzduchu navržena kompaktní VZT jednotka umístěná na podlaze půdy ve IV. NP; čerstvý vzduch je nasáván na střeše přes sací prveki, dále je veden přes tlumiče hluku do VZT jednotky, kde je filtrován, rekuperován, v zimním období ohříván, v letním období chlazen, dále veden přes tlumiče hluku do podhledu zázemí baru a vyfukován do vnitřního prostoru sálu; odvod přes anemostaty osazené v podhledu a v části hygienického zázemí přes ventily osazené v potrubí na samostatné větvi oddělené zpětnou klapkou od hlavního rozvodu; odvod vzduchu v části zázemí baru přes anemostaty osazené v podhledu a v části hygienického zázemí přes ventily osazené v potrubí na samostatné větvi oddělené zpětnou klapkou od hlavního rozvodu, následně veden do VZT jednotky, kde je rekuperován a vyfukován nad střechu; bilance vzduchu – 25 m<sup>3</sup>/hod./osobu, 70 m<sup>3</sup>/hod./osobu, 30 m<sup>3</sup>/hod./výtok vody, 50 m<sup>3</sup>/hod./WC, 25 m<sup>3</sup>/hod./pisoáry, 20 m<sup>3</sup>/hod./skříňka); **zařízení AHU 4.001/4A.001/4B.001 – Jevišť II. NP** – přívod a odvod vzduchu, teplovzdušné vytápění (pro přívod čerstvého vzduchu a teplovzdušné vytápění je navržena kompaktní vzduchotechnická jednotka osazená na podlaze strojovny vzduchotechniky ve III. NP; vzduch je nasáván přes protidešťovou žaluzii se sítím, veden přes tlumiče hluku do VZT jednotky, kde je rekuperován, filtrován v zimním období ohříván, v letním období chlazen, dále veden přes tlumiče hluku do prostoru jeviště, kde je veden pod stropem kruhovým potrubím na kterém jsou osazené výkonné anemostaty; znehodnocený vzduch je odsáván pod stropem jeviště přes velkoplošnou výústku osazenou ve stěně a dále veden do VZT zařízení a vyfukován nad střechu; bilance vzduchu – 150 m<sup>3</sup>/hod./herec); **zařízení AHU 5.001/5A.001 – Hygienické zázemí a šatny umělci, chodby III. NP** – přívod a odvod vzduchu (pro přívod čerstvého vzduchu hygienického zázemí a šaten je navržena kompaktní vzduchotechnická jednotka osazená na podlaze strojovny vzduchotechniky ve III. NP; čerstvý vzduch je nasáván přes protidešťovou žaluzii osazenou na fasádě, dále veden přes tlumič hluku do VZT jednotky, v zimním období ohříván, dále veden pod stropem do jednotlivých šaten umělců, chodeb, kde je distribuován přes anemostaty osazené v podhledu; znehodnocený vzduch je v části zázemí odsáván přes ventily a poté veden pod stropem a dále přes tlumiče hluku do VZT jednotky, vyfukován nad střechu; bilance vzduchu – 30 m<sup>3</sup>/hod./výtok vody, 50 m<sup>3</sup>/hod./WC, 25 m<sup>3</sup>/hod./pisoáry a sklady, 20 m<sup>3</sup>/hod./skříňka, 150 m<sup>3</sup>/hod./sprcha); **zařízení AHU 6 – CHÚC I. – IV. NP** – přívod vzduchu; **zařízení AHU 8A – Sklady I. – III. NP** – odvod vzduchu; **zařízení AHU 9 – Kotelna, strojovny VZT** – přívod a odvod vzduchu; **zařízení AHU 10 – Rozvodna NN a UPS – klimatizace.** V rámci zařízení jsou navržena protihluková a protiotřesová opatření. Pro ověření skutečné hlukové expozice ve vnitřních a venkovních chráněných prostorech staveb baly stanovena podmínka č. 1) ve výrokové části stanoviska,

kdy v rámci zkušebního provozu bude měřením prokázán soulad s požadavky ustanovení § 30 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů tzn., bude protokolem o měření dokladováno prokazatelné dodržení limitů hluku u nejbližších chráněných prostorů staveb ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí předložené projektové dokumentace je výpočet umělého osvětlení „Divadlo Česká Lípa“ zpracovaný panem Vladimírem Kyprem dne 23. 05. 2018, navrhuje vyhovující intenzitu umělého osvětlení. Pro ověření skutečného provedení osvětlovací soustavy byla stanovena podmínka č. 2 ve výrokové části stanoviska, kdy před užíváním stavby bude deklarována vyhovující intenzita umělého osvětlení jednotlivých prostor tak, aby byl zajištěn soulad s požadavky § 2 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve spojení s ustanovením § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění ve spojení s normativními požadavky ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů - část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Současně bude dokladován vyhovující způsob větrání prostor hygienického zařízení tak, jak stanoví § 3 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb a § 54 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění, ve spojení s normativními požadavky ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a vydáno souhlasné závazné stanovisko s podmínkami.

**Mgr. et Mgr. Pavla Procházková**  
**vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální**

